



TERVISEAMET

Teie 28.05.2024

Räpina Vallavalitsus
vald@rapina.ee
Kooli 1
Räpina, 64504, Põlva maakond

Meie 12.06.2024 nr 9.3-1/24/1146-4

**Räpina linnas Võhandu tn 16 ja
Võhandu tn 23 katastriüksuse
detailplaneeringu eskiislahenduse
eelnõu kooskõlastamine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) kooskõlastamiseks Räpina linnas Võhandu tn 16 ja Võhandu tn 23 detailplaneeringu (edaspidi DP) eskiislahenduse eelnõu.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on AS Räpina Paberivabrik tegevuse laiendamiseks vajaminevate ehitiste püstitamine Räpinas Võhandu tn 16 (katastritunnus 70801:001:0968) ja Võhandu tn 23 (katastritunnus 70701:001:0321) kinnisasjale. Võhandu tn 16 kinnisasjale kavandatakse tootmis- ja laohoonet (ehituslune pind 2100 m²), mis jääb osaliselt Võhandu jõe kalda ehituskeeluvööndisse. Võhandu tn 23 kinnisasjale soovib ettevõtte püstitada hakkpuidul ehk puiduhakkel töötava katlamaja.

Detailplaneeringu eskiislahenduse on koostanud Kobras OÜ, töö nr 2023-296.

Amet tutvus DP eskiislahenduse materjalidega esitluskirjas toodud lingil ning märgib järgmist: Detailplaneeringu raames on koostatud mürauuring Kobras OÜ poolt (töö nr 2024-021). Mürauuringust selgus, et tööstusmüra piirväärtused ületatakse vaid katlamaja rajamisel ning DPs on välja toodud leevendusmeetmed, mida tuleb rakendada.

Amet **kooskõlastab** detailplaneeringu järgmiste märkustega arvestamisel:

- Siseruumides tuleb tagada radoonihutu keskkond, rakendades meetmeid vastavalt Eesti standardis EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“ toodule;
- Planeeritud alal joogiks ja olmevajadusteks kasutatava vee kvaliteet peab vastama sotsiaalministri 24.09.2019 määruse nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“ toodule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane
58225415 Aira.Varblane@terviseamet.ee